

Date: 20/02/2022
Reference No: CEO/56/2022

التاريخ: ٢٠٢٢/٠٢/٢٠ م
رقم الإشارة: م.ريت/٥٦/٢٠٢٢

Mr. Nasser Abdulla Al Abdul Alghani
Market Operations & Control Department
Qatar Exchange
Doha, Qatar

السيد / ناصر عبد الله العبد الغني
مدير إدارة عمليات السوق والمراقبة
بورصة قطر
الدوحة - قطر

Greetings,

تحية طيبة وبعد،،،

Subject: Annual General Meeting Results

الموضوع: نتائج اجتماع الجمعية العامة

We are pleased to advise you that the
EGM and AGM Meeting was held
Today on 20 February 2022 at 6:30 PM.

يسرنا ان نعلم سيادتكم بأنه قد تم
عقد اجتماع الجمعية العامة العادية
وغير العادية اليوم الموافق ٢٠ فبراير
٢٠٢٢م في تمام الساعة السادسة
والنصف مساءً.

Attached: Press release.

مرفق: البيان الصحفي.

With Best Regard

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والإحترام

حمد شريف العمادي
الرئيس التنفيذي
Hamad Shareef Al-Emadi
Chief Executive Officer



Cc: Qatar Financial Markets Authority

نسخة: هيئة قطر للأسواق المالية

البيان الصحفي الخاص
باجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
٢٠ فبراير ٢٠٢٢م

البيان الصحفي

لاجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

عقدت الإجارة القابضة إجتماع جمعيتها العامة العادية وغير العادية في تمام الساعة السادسة والنصف مساءً يوم الأحد الموافق ٢٠ فبراير ٢٠٢٢م عبر الاتصال المرئي، وقد أعلن بعدها عن إكمال النصاب لانعقاد الجمعية بحضور سعادة نائب رئيس مجلس الإدارة السيد / سالم بن بطي النعيمي والسادة أعضاء مجلس الإدارة الموقرين والرئيس التنفيذي للإجارة السيد / حمد شريف العمادي وكبار موظفيها والسادة المساهمين وممثلين عن وزارة الإقتصاد وهيئة الرقابة الشرعية ومراقبي الحسابات الخارجيين.

وقد عقدت الجمعية العامة لمناقشة بنود التالية:

جدول الأعمال الجمعية العامة العادية التالي:

١. سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
٢. سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن نشاط الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
٣. سماع تقرير مراقب الحسابات المستقل عن البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
٤. مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
٥. النظر في إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
٦. مناقشة تقرير حوكمة الشركات لعام ٢٠٢١م واعتماده.
٧. تعيين مراقب خارجي لحسابات الشركة لعام ٢٠٢٢م وتحديد أتعابهم.

وألقى سعادة نائب رئيس مجلس الإدارة كلمته التي أوضح فيها انه وفي ظل الصراع مع جائحة كورونا لسنة ٢٠٢١ التي القت بظلالها على نتائج الشركة، فلم تكن سنة ٢٠٢١ بسنة إيجابية على الشركة فقد حققت الإجارة خسارة بلغت ١٤.٨٩ مليون ريال وذلك نتيجة الى الانخفاضات في القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية والاستثمارات العقارية إضافة الى القيود والاعلاقات التي تم فرضها من قبل اللجنة العليا لإدارة الازمات وبالأخص فيما يتعلق بنشاط أكاديمية الإجارة لتعليم القيادة والتي اثرت سلباً على أداء هذا القطاع.

كما أشار سعادته ان الشركة تتطلع في سنة ٢٠٢٢ إلى إعادة فتح باب الاستثمارات والبحث عن الفرص الاستثمارية ذات عوائد جيدة للشركة، حيث أن مجلس الإدارة يسعى دوماً إلى تحقيق المنفعة الإيجابية للشركة والمساهمين وأن يكون حريصاً بانتقائه للإستثمارات.

كما أشار سعادته إن الشركة وعلى الرغم من كل الضغوطات التي واجهتها على مر السنين من قطاعات المجموعة الا ان الإجارة القابضة ما زالت تتمتع بملاءة مالية جيدة وهي لا زالت قادرة على إتمام المسيرة واقتناص الفرص المتاحة للإستثمار والتي سيكون لها أثر إيجابي على أداء المجموعة.

وفي الختام عبر عن بالغ امتنانه للدعم المتواصل واللامحدود من القيادة الحكيمة للدولة، حيث أن المجموعة لم تكن لتحقق كافة الإنجازات عبر السنين بدون الدعم اللامتناهي من قبل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني - أمير البلاد المفدى - حفظه الله - والحكومة الرشيدة كما عبر عن شكره وتقديره لأصحاب الفضيلة أعضاء هيئة الرقابة الشرعية والمدققين الخارجيين على جهودهم وتوجيهاتهم السديدة، وشكر جميع السادة المساهمين والعملاء الكرام.

تلي ذلك الاستماع الى تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن نشاطات الشركة وسماع تقرير مراقب الحسابات المستقل عن البيانات المالية.

كما وناقشت الجمعية الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

كما أبرأت الجمعية ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ولم يتم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة.

ثم أكملت الجمعية بنود جدول الاعمال من مناقشة لتقرير الحوكمة وتعيين مراقبي حسابات الشركة.

هذا وقد عقدت الجمعية العامة غير العادية للموافقة على توصية مجلس الإدارة بتعديل النظام الأساسي للشركة بما يتوافق مع قانون رقم (٨) لسنة ٢٠٢١ بتعديل وإضافة بعض المواد أحكام قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم (١١) لسنة ٢٠١٥.

--- انتهى البيان ---

لمزيد من المعلومات يمكنكم الإتصال بنا عن طريق :

➤ الخط المباشر : ٤٤١٠٠٠٤٠٢

➤ البريد الإلكتروني : info@alijarah.com

➤ الموقع الإلكتروني : www.alijarah.com

الإجارة في سطور

الإجارة القابضة



تأسست الإجارة القابضة في ٢٢ مارس ٢٠٠٢م كشركة مساهمة قطرية طبقاً لأحكام القانون رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ والخاص بإصدار قانون الشركات التجارية وبموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة رقم ٢٥ لسنة ٢٠٠٢، وفي عام ٢٠١٢، وصل رأس المال المدفوع للشركة وبالكامل إلى ٤٩٤.٨٠٢,٠٠٠ مليون ريال قطري مقسمة على ٤٩٤.٨٠٢,٠٠٠ سهم وقيمة كل منها ١ ريال قطرية للسهم الواحد. ويذكر أن كافة أنشطة وعمليات الإجارة القابضة تتم عبر مجموعة شركاتها التابعة والمملوكة لها بالكامل وهي:

الإجارة



شركة رائدة ومتفردة في مجال صناعة الإجارة بمختلف أنواعه وتوفر أفضل الحلول للإجارة، والإجارة المنتهية بالتملك، والمرابحة للأمر بالشراء وغير ذلك من أساليب الإجارة التي تتوافق مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء. كما تقدم الإجارة أكثر الخيارات مرونة بما يمكن عملائها من عمليات تملك الأصول مثل السيارات والمعدات والسلع والعقارات وعمليات التطوير التكنولوجي كما تقدم لعملائها حلولاً متكاملة في مجالات الإجارة بشتى أنواعه.

الإجارة للمعدات



تباشر الشركة أنشطتها في مجال نقل المواد، وتقديم الخدمات اللوجستية، ودعم قطاع المقاولات، والبناء والتشييد، وتطوير البنية التحتية من خلال أسطول الشاحنات الثقيلة، والمقطورات والمعدات وتجهيزاتها، وتقوم الإجارة للمعدات بتقديم خدماتها للمؤسسات الحكومية وشركات القطاع الخاص بما يمكنهم من تلبية احتياجاتهم في مجال النقل والخدمات المختلفة التي تقدمها الشركة.

الإجارة العقارية



تعد الإجارة العقارية الذراع الجديد لأنشطة الشركة، وقد تأسست بهدف الاستثمار في العقارات وتطويرها، وإنشاء البنية التحتية للأراضي، وتقديم خدمة إدارة الأصول العقارية. وقد بدأت الشركة تنفيذ واحد من أكبر المشاريع في مجال تطوير البنية التحتية، والخاص بإنشاء البنية التحتية لمدينة لوسيل وبناء مساكن حديثة ومرافقها وخدماتها للمواطنين القطريين.

الإجارة ليموزين



تمارس الإجارة ليموزين أنشطتها في صناعة الضيافة من خلال تقديم خدمات شخصية راقية تلبية احتياجات كل من الأفراد والشركات والجهات الحكومية عبر أسطول من السيارات تتسم بالكفاءة والفاعلية.

أكاديمية الإجارة لتعليم السواقين



نالت الإجارة القابضة على رخصة تعليم السواقين في دولة قطر، وتم تجهيزها بأحدث التقنيات وذلك لتعزيز شركة الإجارة ليموزين بتدريب أكفأ السائقين، وأيضاً توفير خدمات تعليم متطورة للمجتمع.

Press Release
AGM & EGM held on 20 February 2022
For the year ended 31 December 2021

Press Release

AGM & EGM held on 20 February 2022

National Leasing Holding QSC (Alijarah Holding) held its ordinary AGM & EGM, on Sunday the 20 of February 2022 at 6:30 pm. The event took place through Video Call. That was followed by the announcement of quorum for convening the meeting in the presence of Mr. Salem Bin Butti Al- Nuaimi, the Vice Chairman, the members of the Board of Directors, Mr. Hamad Shareef Al Emadi, Chief Executive Officer and the senior employees of Alijarah, the shareholders and representatives of the Ministry of Economy and Commerce, Sharia Supervisory Board, the external auditors.

The agenda of the Ordinary General Assembly included the following:

AGM

- 1- Hearing the Board of Directors' report on the activity of the company and its financial position for the year ended 31 December 2021.
- 2- Hearing of Sharia Board report on the activity of the company for the year ended 31 December 2021.
- 3- Hearing the report of Independent Auditors on the Company's financial statements for the year ended 31 December 2021.
- 4- Discussing and approving the Financial Statements of the company for the year ended 31 December 2021.
- 5- Absolve the Boards of Directors Members for the year ended 31 December 2021
- 6- Discussing and approving the Corporate Governance Report for 2021.
- 7- Appointing an External Auditor for the Company and fixing their fees.

H.E. the Vice Chairman gave a speech in which he explained that in light of the ongoing pandemic for the year 2021, which cast its shadow over the company's results, the year 2021 was not a positive year for the company, as the company achieved a loss of 14.89 million riyals, as a result of decreases in the fair value of investments in securities and real estate investments in addition to the restrictions and the closures that were imposed by the Supreme Committee for Crisis Management, especially with regard to the activity of the Alijarah Driving Academy, which negatively affected the performance of this sector.

H.E. added the company is looking forward to reopening the path for investments in 2022 and searching for new investment opportunities with lucrative returns for the company, as the board of directors always seeks to achieve positive benefits for the company and shareholders and is keen on selecting investments.

H.E. noted Despite all the pressures the company has faced over the years from the Group's sectors, the Holding continues to enjoy a good financial solvency and is still able to complete the march and seize the investment opportunities that will have a positive impact on the performance of the Group.

In conclusion, H.E. expressed his deep appreciation and gratitude to the wise leadership of the state, where the group were not to meet all the accomplishments without endless support from His Highness the Emir, Sheikh Tamim Bin Hamad Al-Thani - may Allah protect him-, for his continued support and guidance. He also offered his sincere thanks and appreciation to Sharia Supervisory Board members for their efforts and wise guidance and thanked all shareholders and valued customers.

This was followed by listening to the Shari'a Supervisory Board's report on the company's activities and hearing the auditor's independent report on the financial statements.

The Company also discussed the balance sheet and the profit and loss account for the Company for the financial year ended 31 December 2021.

The AGM has also discharged the members of the Board of Directors for the financial year ended 31 December 2021, and no remuneration has been paid to the members of the Board of Directors.

The AGM then completed its agenda items, discussion of the governance report, the appointment of auditors.

The Extraordinary General Assembly was held to approve the recommendation of the Board of Directors to amend the company's articles of association in accordance with Law No. (8) of 2021 to amend and add some articles to the provisions of the Commercial Companies Law promulgated by Law No. (11) of 2015.

--- End of Press Release ---